



INFORMAZIONI PERSONALI

unicreditNome

Indirizzo

Telefono Fax Cellulare

E-mail

Nazionalità

Data di nascita

ESPERIENZA LAVORATIVA

dal 1983 a tutt'oggi



Principali mansioni e responsabilità

ISTRUZIONE E FORMAZIONE



prof. **CHIARUCCI GIANLUCA** ph. d.

ITALIANA

- attività **professionale** nella qualità di: **dottore in scienze dell'architettura, dottore agronomo, dottore di ricerca**
 - docenza** a tempo indeterminato nella Scuola Secondaria Superiore (IIS A. Volta – Pavia)
 - culture di materia** nel Politecnico di Milano
 - docenza a contratto** nel **Politecnico di Milano**, per il **ssd Icar 22 (estimo)**;
 - rspp** full Ateco
 - formatore HSE** (in materia di salute e sicurezza sul lavoro)
-
- progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, vigilanza, misura, contabilità e liquidazione**, per interventi di **nuova costruzione e recupero dell'edificio esistente**, riguardanti beni urbani e rustici;
 - valutazione economica di progetti** per interventi di nuova costruzione e recupero dell'esistente, relativi a beni urbani e rustici;
 - valutazione e gestione di beni urbani e rustici**;
 - consulenze tecniche** in materia di **valutazione immobiliare** e di **valutazione ambientale**, per conto di privati e di vari enti pubblici, tra cui: Snam spa, Comune di Pavia, Fondazione Belloni-Quadri, Asm Pavia spa, Tribunale di Pavia e Corte d'Appello di Milano;
 - culture di materia** per il **ssd Icar 22** c/o la facoltà di Architettura del Politecnico di Milano;
 - rspp** dal 1998 c/o strutture pubbliche e realtà produttive private;
 - membro di unità sviluppo e ricerca** nel settore industriale;
 - formatore** in materia di salute e sicurezza c/o strutture pubbliche e realtà produttive private;
-
- laurea** in Scienze Agrarie - anno 1982 - c/o Università Cattolica – a pieni voti assoluti;
 - laurea** in Scienze dell'Architettura classe L17 dm 16/03/07 – l. 240/10- anno 2005 - c/o Politecnico di Milano – a pieni voti assoluti;
 - dottorato di ricerca** in **"Programmazione, manutenzione e riqualificazione dei sistemi edilizi ed urbani"** nel Politecnico di Milano – ciclo XIX;
 - master universitario** in **"Real estate finance and development"** c/o il Politecnico di Milano - a pieni voti assoluti;;



- qualifica di **"Esperto in ingegneria economica"**, conseguita c/o l'Università **"Bocconi"** di Milano;
- corso di formazione** c/o Università **"Bocconi"** di Milano in **"Perequazione urbanistica"**;
- corsi di formazione** c/o Politecnico di Milano:
 - "DRIN – Dottorati di Ricerca, Industria, e Nuova Impresa"**, c/o MIP – School of management del Politecnico di Milano;
 - "Qualità energetica degli edifici** c/o Dipartimento BEST del Politecnico di Milano;
- corso di formazione "Certificatori energetici degli edifici"** c/o Certquality - Milano;
- accreditamento quale **"Certificatore energetico degli edifici"** c/o Regione Lombardia;
- rispondenza ai requisiti di **qualificazione del formatore in materia di salute e sicurezza sul lavoro**, previsti dal Decreto Interministeriale 06/03/2013 (in applicazione di quanto disposto dall'art. 6 comma 8 lettera m-bis del d.lgs 81/08 e smi);

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI



TITOLI SCIENTIFICI

- dall'a.a. 2000/01, lo scrivente è stato **correlatore** in sedici **tesi di laurea di Estimo**, presentate dal prof. Gianfranco Brusa, c/o la Facoltà di Architettura (Leonardo e Bovisa) del Politecnico di Milano, sui seguenti argomenti:
 - gli strumenti finanziari dedicati al mercato immobiliare;
 - la valutazione ambientale strategica;
 - l'analisi del valore nel processo di progettazione delle nuove costruzioni;
 - gli strumenti finanziari dedicati al mercato immobiliare;
 - i criteri economici e prestazionali, applicati al recupero dell'edificato esistente;
 - l'offerta didattica dell'estimo, nel Web;
 - l'analisi dei differenti approcci metodologici nelle valutaz. immobiliari urbane;
 - gli studi di fattibilità delle società di trasformazione urbana;
 - l'investimento immobiliare indiretto;
 - la valutazione nella progettazione multicriteriale dell'edificato ex novo;
 - l'approccio valutativo alla qualità energetica degli edifici;
- dall'a.a. 2000/01, **"cultore di materia"**, **assistente alla cattedra di Estimo**, nel contesto del Corso di **"Estimo ed esercizio professionale"** tenuto dal prof. Gianfranco Brusa nella Facoltà di Architettura del Politecnico di Milano;
- dall'a.a. 200/01, lo scrivente possiede l'**idoneità alla docenza universitaria nel Politecnico di Milano**, per il settore scientifico disciplinare **ICAR 22**, ovvero **Estimo**, ed effettua attività di **docenza a contratto** (rinnovata);
- membro delle **Unità di ricerca "Sostenibilità e valutazione economica di beni, progetti e risorse"** e **"Costruzione e valutazione della sostenibilità dei progetti"** del Politecnico di Milano;
- membro dell'**IsIVI** – Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare – full member del TEGoVA (The European Group of Valuers'Associations), associazione che riunisce in Europa le associazioni di valutatori immobiliari
- Corso di Alta Formazione - Valutazioni immobiliari** secondo gli **Standard Estimativi EVS**, tenuto dalla Facoltà di Ingegneria dell'Università di Palermo – anno 2011;
- formazione in materia di salute e sicurezza:
 - per **ore 24**, modulo formativo **C** (d.lgs 81/08 art. 32) c/o Aifos (Associazione italiana formatori della sicurezza sul lavoro – ente riconosciuto dalla Regione Lombardia) – in data 29/07/2009;
 - per **ore 24** ("Progettare e implementare un sistema di gestione per la sicurezza e salute sul lavoro conformemente alla norma BS OHSAS 18001/2007"), presso **Aias** (Associazione italiana ambiente e sicurezza – ente riconosciuto dalla Regione Lombardia) – in data 22/07/2009;
 - per **ore 9** (Seminario su "stress lavoro-correlato" ex art. 27 d.lgs 81/08 come integrato e modificato dal d.lgs 106/09), presso **Aias**

(Associazione italiana ambiente e sicurezza – ente riconosciuto dalla Regione Lombardia) – in data 11/09/2009;

- per ore 8 (Seminario su "dispositivi di protezione collettiva ed individuale"), presso **Audioplus srl** (ente riconosciuto dalla Regione Lombardia) – in data 28/02/2014;
- per ore 4 presso **Asl Pavia** – in data 30/04/2014

socio dell'Aias (Associazione italiana ambiente e sicurezza – ente formatore riconosciuto dalla Regione Lombardia);

corso di formazione "Certificatori energetici degli edifici" c/o Certiquality - Milano;

accreditamento quale "Certificatore energetico degli edifici" c/o Regione Lombardia;

PRIMA LINGUA **italiano**

ALTRE LINGUE

inglese

B1

• Capacità di lettura /scrittura /
espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

le attività svolte in differenti contesti (universitario, aziendale, libero professionale), con molteplici funzioni (cultore di materia – docente – componente di un'unità di ricerca e sviluppo), hanno offerto molteplici **occasioni di sviluppo** delle **capacità e competenze relazionali**, che si sono affinate, soprattutto in ordine al **lavoro di squadra** ed alle **relazioni operative multidisciplinari**

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE

le **capacità e le competenze organizzative**, sono state sviluppate nel contesto dei Corsi previsti dal Dottorato di Ricerca, e particolarmente dai seguenti Corsi:

- Epistemologia della ricerca scientifica e tecnica;
- Gestione della ricerca
- Politiche della ricerca
- La comunicazione scientifica e tecnica
- Tecniche d'indagine

ed altrettanto, l'attività di cultore di materia assistente alla cattedra di Estimo, svolta con continuità dall'a.a. 2000/01, e la qualificazione di socio Rotariano (dal 2000 a tutt'oggi membro del "Rotary Club della Lomellina", dal 2001 membro del consiglio direttivo del Club, e dal 2003 a tutt'oggi, segretario del Club medesimo e prefetto), hanno costituito importanti opportunità di crescita del **know-how** e del **can-do**, in ambito organizzativo

CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE

- ricerca delle fonti informative** e delle informazioni, nel contesto della produzione normativa, tecnica, economica e scientifica, nazionale, comunitaria ed internazionale
- capacità e competenze tecniche**, in ordine a: personal computer - programmi di videoscrittura – cad – topografia - foglio elettronico e data base relazionali

CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE

capacità e competenze tecniche, in ordine alla trattazione e composizione di file grafici da cad e file da excel, di file fotografici e di filmati, acquisite nella preparazione di lezioni e di elaborati, finalizzati all'attività professionale ed al Corso di Dottorato di Ricerca

PUBBLICAZIONI

- presentatore al Workshop 23 – 24/05/05 "**Governo del territorio e strategia di valorizzazione dei beni culturali**", organizzato dal Politecnico di Milano per la Ricerca cofinanziata MIUR 2003-2005 dell'intervento: "**Alcune applicazioni della valutazione ambientale strategica, alla riqualificazione urbana**"
- relatore al **Convegno internazionale "L'Architettura ed il Paesaggio Rurale** nello

sviluppo socioeconomico montano", tenutosi in data 1-3 settembre 2005 a Rocchetta Ligure (Al) ed indetto da RURALIA (Associazione italiana per il recupero unitario delle realtà agricole e dei luoghi), con il seguente intervento pubblicato in atti: "L'approccio diagnostico-prestazionale ed il controllo dei costi, nei processi di riuso del patrimonio edilizio rurale";

- presentatore al **Convegno "Paradeisos 2005 – L'Europa nella rete: reti ecologiche, sistema di parchi, ricomposizione urbana"**, tenutosi a Monza il 22/11/2005 e promosso da: Regione Lombardia – Provincia di Milano – Comune di Monza, del paper "Qualità urbana, reti ecologiche e valori immobiliari";
- relatore al **Convegno internazionale "Segni dell'uomo e trasformazioni del paesaggio"**, tenutosi nel settembre 2008 a Pisticci (Mt) ed indetto da RURALIA (Associazione italiana per il recupero unitario delle realtà agricole e dei luoghi), con il seguente intervento in corso di pubblicazione in atti: "Il paesaggio ed i valori economici sottesi: un approccio";
- tesi di Master in "Real estate finance and development" - "Analisi urbana e studio di valorizzazione dell'area ex ospedale di Santa Chiara a Pisa: quattro alternative di intervento a confronto" - discussa c/o il Politecnico di Milano - Facoltà di Architettura (2009) - relatore prof. ing. Sergio Mattia - correlatore prof. arch. Gianfranco Brusa;
- corso di **Valutazioni estimative** – tenuto per l'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Pavia (2011);

PATENTE O PATENTI

automobilistica

ULTERIORI INFORMAZIONI

membro del Rotary Club della Lomellina dall'anno 2.000;
prefetto del Rotary Club della Lomellina dall'anno 2.004 continuativamente
segretario del Rotary Club della Lomellina nell'anno 2.008/2009

Il sottoscritto

nome	Gian Luca Chiarucci
indirizzo	
telefono	02 2323 2323
e-mail	
PEC	
sito	www.alumni.polimi.it
nazionalità	
luogo e data di nascita	

DICHIARA di essere in possesso dei seguenti titoli:

TITOLI DI STUDIO

titoli
laurea in Scienze Agrarie – anno 1982 – c/o Università Cattolica – a pieni voti assoluti
laurea in Scienze dell'Architettura classe L17 dm 16/03/07 – l. 240/10 art. 17 – anno 2005 – c/o Politecnico di Milano – a pieni voti assoluti
dottorato di ricerca in Sistemi edilizi ed urbani – anno 2007 – c/o Politecnico di Milano
qualifica di Esperto in Ingegneria Economica – anno 2007 – c/o Università Bocconi di Milano
master universitario di I livello in Problematiche immobiliari – anno 2009 – c/o Politecnico di Milano – a pieni voti assoluti

QUALIFICAZIONE

formatore HSE
qualificato formatore HSE (in materia di salute e sicurezza) secondo i requisiti previsti dal Decreto Interministeriale 06/03/2013 (in applicazione di quanto disposto dall'art. 6 comma 8 lettera m-bis del d.lgs 81/08 e smi), con docenza in materia di sicurezza erogata c/o soggetti pubblici a far tempo dal 2012 e così con continuità fino al corrente agosto 2015

ESPERIENZA SPECIFICA

Incarico di rspp c/o Istituti Scolastici Statali
c/o IC E. F. di Savoia - Casorate Primo (Pv) - dal 30/05/2015 al 29/05/2016
c/o IC di corso Cavour - Pavia - dal 21/01/2015 al 20/01/2016
c/o IC di Vidigulfo - dal 17/02/2015 al 16/02/2016
c/o IIS A. Volta – Pavia dall'as 2009/2010 fino al 30/01/2016
c/o Istituto Comprensivo L. G. Poma di Garlasco nell'as 2013/2014 e fino al dicembre 2015
c/o II Secondaria di II grado "Duca degli Abruzzi" di Garlasco dall'as 2010/2011 all'as 2012/2013
c/o IC Bereguardo nell'as 2013/2014 e fino al marzo 2015
c/o IIS Caramuel di Vigevano nell'as 2013/2014
c/o Istituto Professionale C. Pollini di Mortara dall'as 1997/98 all'as 2007/2008

ESPERIENZA SPECIFICA (segue)

Incarico di rspp c/o soggetti economici privati
Europea spa (settore industriale) – dal 2.008 al 2.010
Mediterranea Società Cooperativa (settore servizi) – dal 2.010 al 2.011
Arcadia di Marguglio Arcangela (settore servizi) – dal 2009 con continuità
Az. Agr. Maddalena (settore agricolo) dal 2009 con continuità

DOCENZA IN CORSI DI FORMAZIONE SPECIFICI

docenza in materia di sicurezza erogata c/o soggetti pubblici
nell'anno 2012 :
corso di aggiornamento 8 ore erogato all'rls (rappresentante dei lavoratori per la sicurezza) del Comune di Castel San Giovanni (Pc);
corso di formazione 12 ore (livello di rischio medio) erogato al personale docente e personale ata della Scuola Secondaria di I grado "Duca degli Abruzzi" di Garlasco;
corso di formazione 12 ore (livello di rischio medio) erogato al personale docente e personale ata dell'IIS Volta di Pavia;
nell'anno 2013 :
corso di aggiornamento 8 ore erogato all'RIs del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 12 ore (livello di rischio medio) erogato al personale docente e personale ata dell' IC L. G. Poma di Garlasco
corso di aggiornamento 6 ore erogato ai Preposti del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 16 ore erogato ai Dirigenti del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 16 ore erogato al Dirigente Commissario di Polizia, Comandante della Polizia Locale del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 16 ore erogato al Dirigente Commissario di Polizia, Comandante della Polizia Locale del Comune di Mortara (Pv)
corso di aggiornamento 8 ore erogato all'RIs del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 16 ore erogato ai Dirigenti del Comune di Mortara (Pv)
nell'anno 2014 :
corso di aggiornamento 6 ore erogato ai Preposti del Comune di Mortara (Pv)
corso di aggiornamento 8 ore erogato all'RIs del Comune di Castel San Giovanni (Pc)
corso di formazione 12 ore (livello di rischio medio) erogato al personale docente e personale ata dell' IIS Volta di Pavia;
nell'anno 2015 :
corso di formazione 4 ore (completamento livello di rischio medio) erogato al personale docente e personale ata dell'IC di Bereguardo;
corso di formazione 8 ore erogato ai Preposti alla Sicurezza dell'IC di Bereguardo;
corso di formazione 12 ore (livello di rischio medio) erogato al personale docente dell'IC Poma di Garlasco;
corso di formazione 32 ore per RIs dell'IC di Bereguardo;
corso di formazione modulo generale 4 ore erogato al personale docente e personale ata dell'IC di Vidigulfo;

DOCENZA IN CORSI DI FORMAZIONE SPECIFICI (segue)

docenza in materia di sicurezza erogata c/o soggetti privati
nell'anno 2012 molteplici corsi di formazione per lavoratori: livello di rischio basso (4 + 4 ore) - n. 03 livello di rischio medio (4 + 8 ore) - n. 02 livello di rischio alto (4 + 12 ore) - n. 03
nell'anno 2013 molteplici corsi di formazione per lavoratori: livello di rischio basso (4 + 4 ore) - n. 02 livello di medio (4 + 8 ore) ed alto (4 + 12 ore) - n. 03 formazione rls (32 ore) - n. 01
nell'anno 2014 molteplici corsi di formazione per lavoratori, per i seguenti livelli di rischio: rischio basso (4 + 4 ore) - n. 03 rischio medio ed alto (4 + 12 ore) - n. 02 formazione datore di lavoro che assolve la funzione di rspp (32 ore) - n. 01
nell'anno 2015 molteplici corsi di formazione per lavoratori, per i seguenti livelli di rischio rischio basso (4 + 4 ore) - n. 01 rischio medio (4 + 8 ore) - n. 01

ATTESTATI DI FORMAZIONE SPECIFICA

formazione
per ore 24 c/o Aifos (Associazione italiana formatori della sicurezza sul lavoro - ente riconosciuto dalla Regione Lombardia)
per ore 24 ("Progettare e implementare un sistema di gestione per la sicurezza e salute sul lavoro conformemente alla norma BS OHSAS 18001/2007") - presso Aias (Associazione italiana ambiente e sicurezza - ente riconosciuto dalla Regione Lombardia)
per ore 9 (Seminario su "stress lavoro-correlato" ex art. 27 d.lgs 81/08 come integrato e modificato dal d.lgs 106/09) - presso Aias (Associazione italiana ambiente e sicurezza - ente riconosciuto dalla Regione Lombardia)
per ore 8 (Seminario su "dispositivi di protezione collettiva ed individuale") - presso Audioplus srl (ente riconosciuto dalla Regione Lombardia)
per ore 4 - presso Asl Pavia

Pavia 03/09/2015

Gian Luca Chiarucci